

FOR RENT

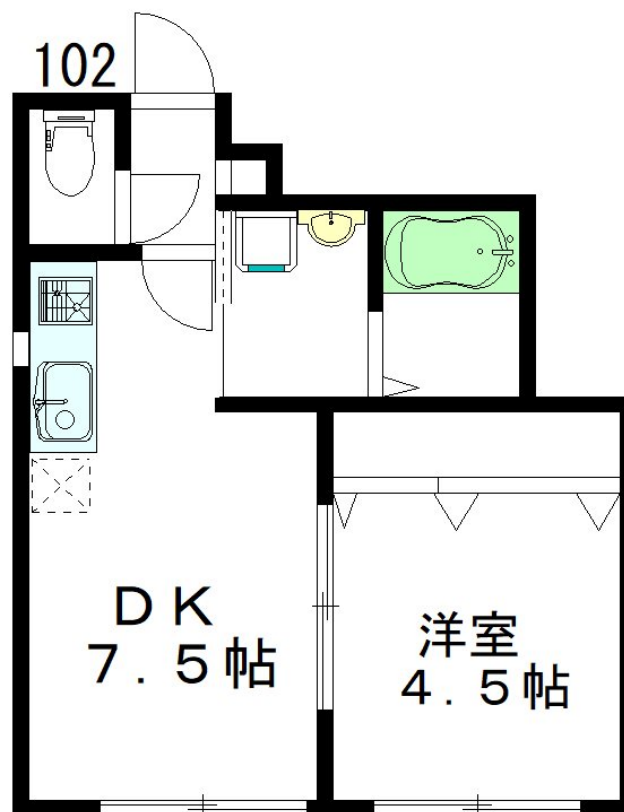
賃料	管理費等
110,000円	3,000円

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,全室南向き,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁サイディング,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コート中野 102号室		
物件所在地	東京都中野区沼袋1丁目30-20		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩5分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩7分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30.54㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,TVイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:28,600円 [月次費用] 快適安心サービス料:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料の50% 月額保証料:賃料総額の1%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.js006897

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%