## FOR RENT

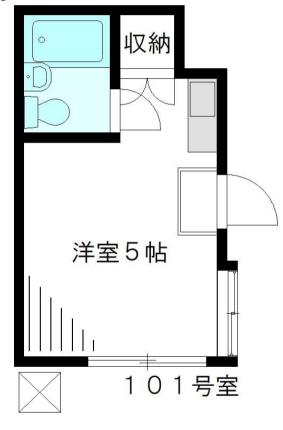
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 44,000円 | 2,000円 |

2面採光,3方角住戸,角住戸,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



東京都知事(10)第48590号 (社)東京都宅地建物取引業協会

## フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目26 - 16 ヴィクトリアプラザ2F TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058

E-mail: info@243net.jp URL: http://www.243net.jp/

| 間取り         | 1R   |      |           |
|-------------|--|------|-----------|
| 敷金          | 1ヶ月  | 礼金   | 無         |
| 敷引 /<br>償却金 | -  | 保証金  | 1         |
| 物件種別        | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号    | 中野ハイランド 101号室                                      |      |           |
| 物件所在地       | 東京都中野区中野 6 丁目28-1                                  |      |           |
| 交通          | 中央·総武線各停 中野(東京)駅 徒歩10分<br>中央・総武線各停 東中野駅 徒歩14分      |      |           |
| 間取詳細        | 洋室(5畳)   |      |           |
| 構造•規模       | 木造 2階建 1階  |      |           |
| 専有面積        | 13m²   | 向き   |           |
| 築年月         | 1987年2月2日  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険        | 有 20,000円  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場         | 無 駐輪場  |      |           |
| 設備          | CATV,CATVインターネット,エアコン,エアコン全室,クローゼット,トイレ有,バス有,フローリン |      |           |
| その他費用       | [一時金] 鍵交換費用:22,000円 安心サポート料(2年間):22,000円           |      |           |
| 入居諸条件       | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                           |      |           |
| 保証会社        | 必須 初回保証料:賃料等総額の65% 月額保証料:賃料等総額の2%                  |      |           |
| 備考          |  |      |           |

情報更新日2025年11月2日

No.js006712

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (専任) 手数料<br/>負担の割合貸主0%借主100%手数料<br/>配分の割合元付0%客付100%

物件管理コード: 1112809673200000030061