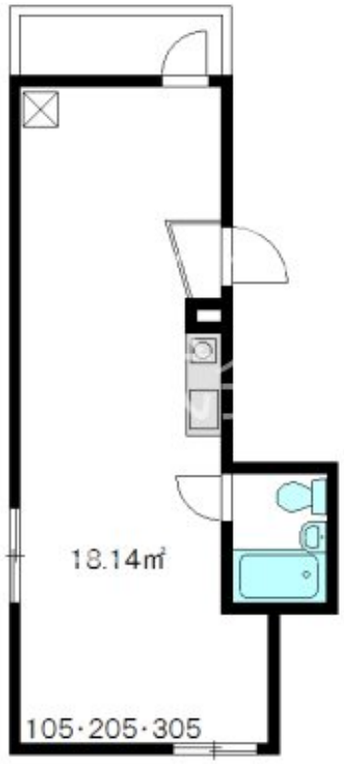
FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	2,000円

２面採光,３方角住戸,角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エグゼ中野　Ｖ　305号室		
物件所在地	東京都中野区中野５丁目23-7		
交通	中央・総武線各停　中野（東京）駅　徒歩9分 西武新宿線　新井薬師前駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(18.14㎡)		
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	18.14㎡	向き	
築年月	1990年11月8日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,システムキッチン,シューズボックス,トイレ有,バ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：24,200円　24Hサポート：22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料:賃料総額の65%　月額保証料：総賃料の2%		
備考	当社が元付会社です。ご安心してお問い合わせ下さい。03-3318-6061　当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にご相談下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月1日　No.js006280

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
（社）東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社　高円寺店

東京都杉並区高円寺南４丁目26－16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051　FAX:03-3318-6058
E-mail : info@243net.jp
URL : http://www.243net.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2739　物件管理コード：1112809673200000028631

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。