FOR RENT

賃料	管理費等	
160,000円	3,000円	

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,出窓,振り分け,全室2面採光,通風良好,当社管理物件, 南西角住戸,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	ILUK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	モンテ・ベルデ 202号室				
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 2 丁目43-18				
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分				
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(13.3畳)				
構造·規模	ALC 3階建 2階				
専有面積	47.86m²	向き	西		
築年月	2010年5月1日	契約期間	2年		
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定		
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場				
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, B S, T V インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコ				
その他費用	[一時金] 鍵交換代:28,600	円 安心サポート(2年	F間): 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可				
保証会社	必須 初回保証料:賃料等総額の65% 月額保証料:賃料等総額の2%				
備考	ネット掲載物件は全てご紹介	可能です。弊社が元化	寸会社です。		
情報更新日2025年11	月13日		No.js00623		

11 DK

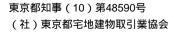
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り

No.js006231

お問合せ先



フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目26 - 16 ヴィクトリアプラザ2F TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058

E-mail: info@243net.jp URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

7X 31 /0x /3X
仲介元付 (専任)
('5 .—)

取引能糕

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2739 物件管理コード: 1112809673200000028543