

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	2,000円

3面採光,角住戸,振り分け,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ザ・ハウス 101号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北2丁目32-4		
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.48㎡	向き	南東
築年月	1993年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 安心サポート料: 22,000円 鍵交換費用: 28,600円 クリーニング費用: 60,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の65% 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	ネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元付会社です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.js006226

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%