

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,500円

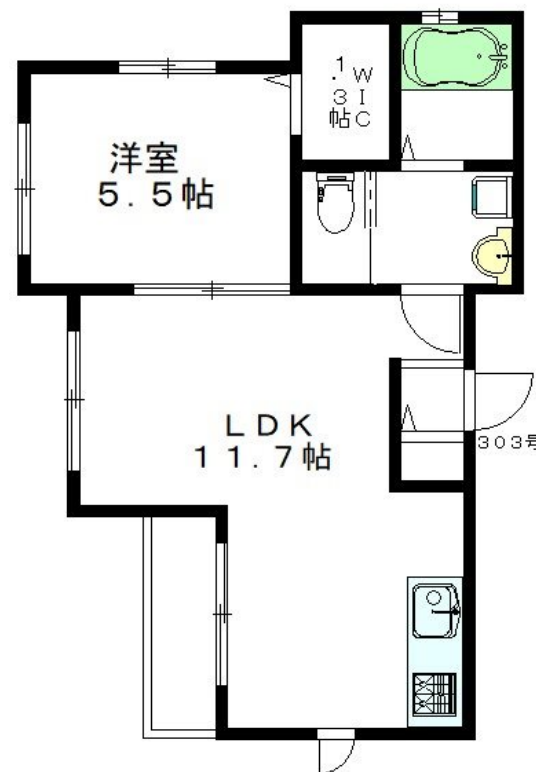
旭化成施工のヘーベルメゾン！インターネット無

2面採光,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,全室2面採光,眺望良好,通風良好,当社管理物件,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コマフラッツ 303号室		
物件所在地	東京都板橋区徳丸3丁目20-20		
交通	東武東上線 東武練馬駅 徒歩5分 東武東上線 下赤塚駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	42.82㎡	向き	西
築年月	2021年6月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガ		
その他費用	[一時金] 安心サポート料:22,000円 鍵交換費用:28,600円 クリーニング費用:81,400円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等総額の65%月額保証料:賃料等総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2026年9月6日

No.js006132

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%