

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 2,000円 |

全室南向き、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |    |  |  |
|----------|--|------|----|--|--|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | -  |  |  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |  |  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |  |  |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |  |  |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和田2丁目                                      |      |    |  |  |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩13分<br>東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩13分    |      |    |  |  |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3畳)                                     |      |    |  |  |
| 構造・規模    | 木造2階建1階  |      |    |  |  |
| 専有面積     | 20m <sup>2</sup>                                 | 向き   |    |  |  |
| 築年月      | 1972年11月   | 契約期間 | 2年 |  |  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |  |  |
| 駐車場      |  |      |    |  |  |
| 設備       | 2口コンロ、エアコン、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、光ファイバー、室内洗濯機置場、全居室収納 |      |    |  |  |
| その他費用    |  |      |    |  |  |
| 入居諸条件    |  |      |    |  |  |
| 保証会社     | 必須 初回：月額総賃料の50%                                  |      |    |  |  |
| 備考       |  |      |    |  |  |

情報更新日2026年1月22日

No.js005814



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail : info@243net.jp  
URL : <http://www.243net.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |