

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	3,000円

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 全室2面採光, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ビーンズハウス 101号室		
物件所在地	東京都新宿区原町2丁目70		
交通	東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩5分 都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩7分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	29.19㎡	向き	
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【必須】初回保証料: 賃料等総額の50% 月額保証料: 賃料等総		
備考			

情報更新日2026年3月1日

No.js005809

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社 高円寺店**

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%