

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	2,000円

2面採光,3方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,全室2面採光,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス花公園 203号室		
物件所在地	東京都中野区大和町1丁目57-5		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩8分 西武新宿線 野方駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	20.74㎡	向き	西
築年月	2006年3月15日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T Vインターネット, I Hクッキングヒーター, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 28,600円 安心サポート: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の65% 月額保証料: 賃料等総額の2%		
備考			

情報更新日2026年2月9日

No.js004740

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%