

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

オートロック, モニタ付オートロック, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 壁紙張替済, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セルベコート高円寺 303号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 5丁目24-9		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	15㎡	向き	南
築年月	1990年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, エアコン, システムキッチン, シューズボックス, トイレ有, バス有, フローリング		
その他費用	[一時金] 安心サポート: 22,000円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の65% 月額保証料: 賃料等総額の2%		
備考			

情報更新日2026年4月21日

No.js004691

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%