

FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	3,000円

1フロア1住戸,24時間緊急通報システム,2面採光,3方角住戸,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南西角住戸,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Crescente(クレシェンテ) 201号室		
物件所在地	東京都杉並区成田東1丁目47-9		
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.68㎡	向き	
築年月	2019年1月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,IHクッキングヒーター,エアコン,エアコン全室,クローゼット,システムキッチン,シャット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:29,700円 [月次費用] 快適安心サービス:1,100円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料等総額の50%月額保証料:賃料等総額の1%		
備考	当社元付会社です。ご安心してお問い合わせ下さい。03-3318-6051 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件もご紹介できます。		

情報更新日2026年8月4日

No.js002937

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%