

# FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	7,000円

2F以上,カードキー,モニタ付オートロック,全室東南向き,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サニーフォレスト 202号室		
物件所在地	東京都杉並区西荻南3丁目18-12		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩3分 中央線 荻窪駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	43.25㎡	向き	南東
築年月	2014年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, ADSL, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 12,100円 退去時ハウスクリーニング費用: 58,850円 [月次費用] SHMライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円 (税込) 月: 家賃等総額 2%		
備考	設備充実! 防犯面も安心!!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月19日

No.js000454

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社 高円寺店**

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%