

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	8,000円

1フロア2住戸, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンシャトレ 102号室		
物件所在地	東京都杉並区西荻南4丁目10-2		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩10分 中央線 荻窪駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.01㎡	向き	
築年月	2013年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコン全室, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング費: 73,590円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用73,590円は借主負担とする。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円 (税込) 月: 家賃等総額 2%		
備考	充実の設備! 住環境も良好です!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.js000128



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社 高円寺店**

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%