

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	9,500円

2面採光,3面採光,オートロック,ダブルロック,角住戸,通風良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】

【間取り図】

写真
準備中



間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	U-COURT 101号室		
物件所在地	東京都杉並区和泉4丁目5-9		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩9分 京王線 代田橋駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	31.3㎡	向き	東
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年11月21日予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,グリル,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵設定費用:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回:家賃総額50% 継続保証委託料:20,000円/2年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月29日

No.0000014478

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2117630

物件管理コード: 1112809673200000059284

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。