

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	8,500円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,高気密高断熱住宅,高層階,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィオリラ I 206号室		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀 8丁目6-24		
交通	中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩26分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	45.67㎡	向き	南
築年月	2017年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円	入居時期	2026年11月21日
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,T Vインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,グリル,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 マイコンシェルクラブ:18,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用¥71,500 (税込)は借主負担となります。		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回:家賃等総額 50% 2年毎に2万		
備考	【ヘーベルメゾン代理店】フジミハウジング(株) ALCコンクリート「ヘーベル」による高い耐震・耐火性が魅力。都市の厳しい環境でも安心して長く住め、遮音性や耐久性にも優れた高性能住		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月28日

No.0000014475



東京都知事 (10) 第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%