

FOR RENT

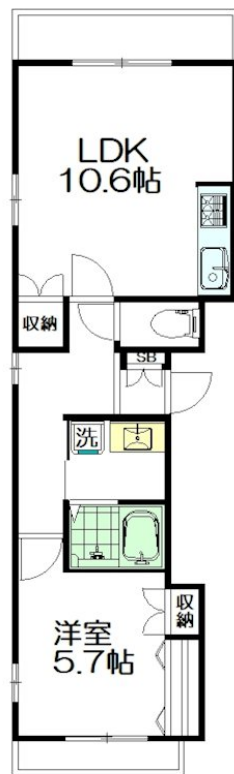
賃料	管理費等
160,000円	7,500円

1フロア2住戸,2面バルコニー,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ふたばハウス 402号室		
物件所在地	東京都杉並区桃井3丁目3-13		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩18分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	45.41㎡	向き	
築年月	2013年3月28日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,エアコン2台,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換・設定費:25,300円 マイコンシェル保険:18,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50% 継続保証料:2年毎20,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月28日

No.0000014474

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2117630

物件管理コード: 1112809673200000059280

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。