

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

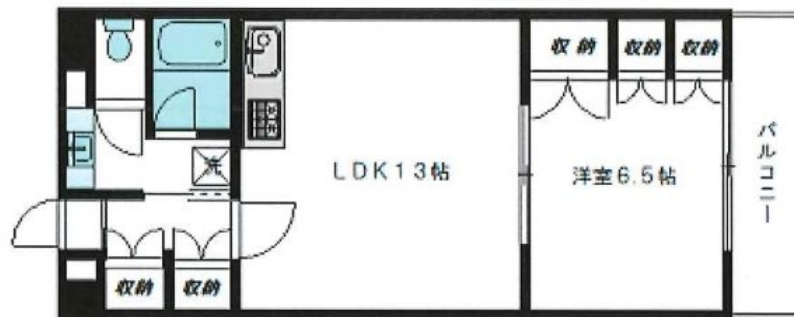
嬉しい敷金・礼金なしで初期費用抑えられます。J

ダブルロック,ワイドバルコニー,振り分け,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	バインクレスト 202号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 5丁目3-6		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩5分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	45.76㎡	向き	東
築年月	1992年2月27日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,エアコン,グリル,クローゼット		
その他費用	[一時金] 24Hサポート:22,000円 鍵交換費用:29,700円 クリーニング費用:66,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の65% 月額保証料:賃料総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月31日

No.0000014043

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%