

FOR RENT

賃料	管理費等
166,000円	9,500円

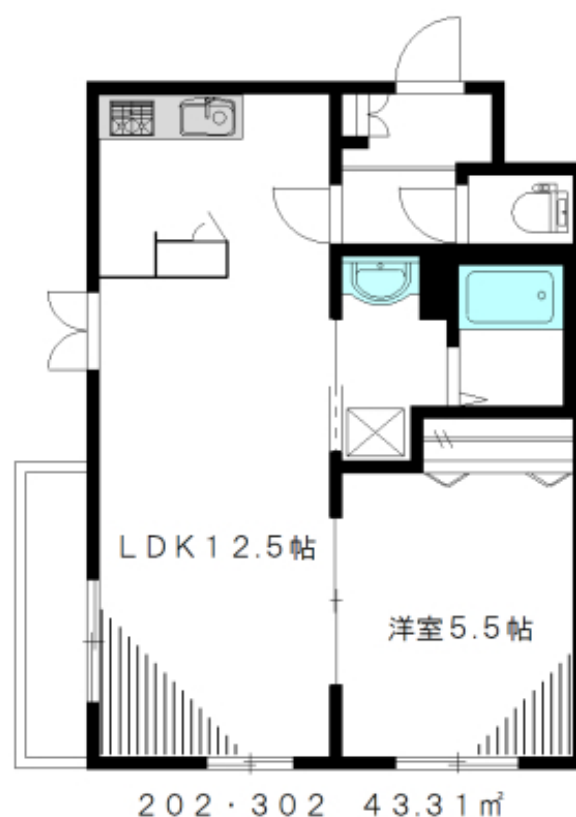
旭化成のヘーベルメゾン！

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,全室南西向き,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルベージュ高円寺 202号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目19-12		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	43.31㎡	向き	西
築年月	2013年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 マイコンシェルクラブ:15,000円 退去時クリーニング代:55,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料:月額賃料等の50% 継続保証料:2年毎20,000円		
備考			

情報更新日2026年8月20日

No.0000013919

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合			
	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合			
	元付	0%	客付	100%