

賃料	管理費等
247,000円	9,000円

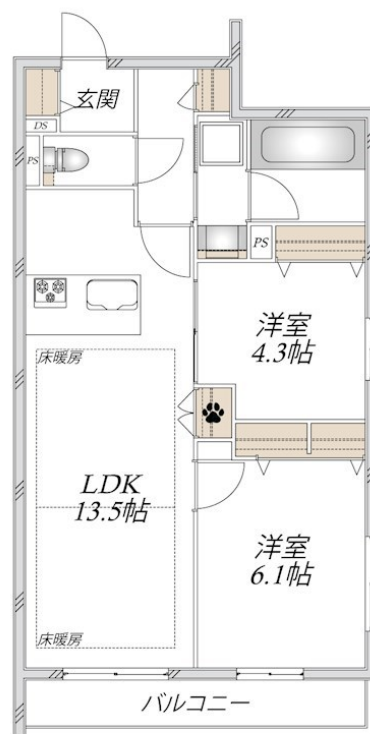
旭化成施工の新築物件！太陽光【ECOレジ】【ペ

2面採光,3方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,高気密高断熱住宅,最上階,省エネルギー対策,上階無し,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面2室,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MYSA WEST（ミーサウエスト） 204号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山1丁目25-(16)		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩5分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	56.97㎡	向き	南
築年月	2026年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年11月27日予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン3台,エアコン全室,オートバス		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ：18,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回：賃料等総額の50% 2年毎2万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月13日

No.0000013896

お問合せ先



東京都知事（10）第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail : meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL : https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%