

FOR RENT

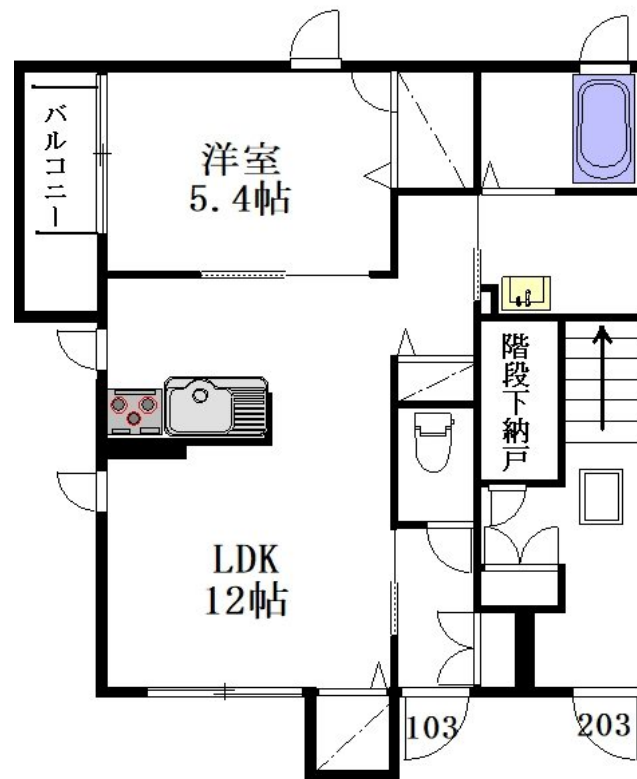
賃料	管理費等
155,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	25万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライズJ 103号室		
物件所在地	東京都杉並区宮前 5 丁目25-26		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩10分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.92㎡	向き	南
築年月	2014年11月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 14,300円 ハウスクリーニング費用: 73,590円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供相談		
保証会社	必須 初回時: 33,000円 毎月: 賃料等総額の2%		
備考	遮音床(シャイド55)使用!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月26日

No.0000013876

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1 丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail : meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL : https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%