

賃料	管理費等
301,000円	12,000円

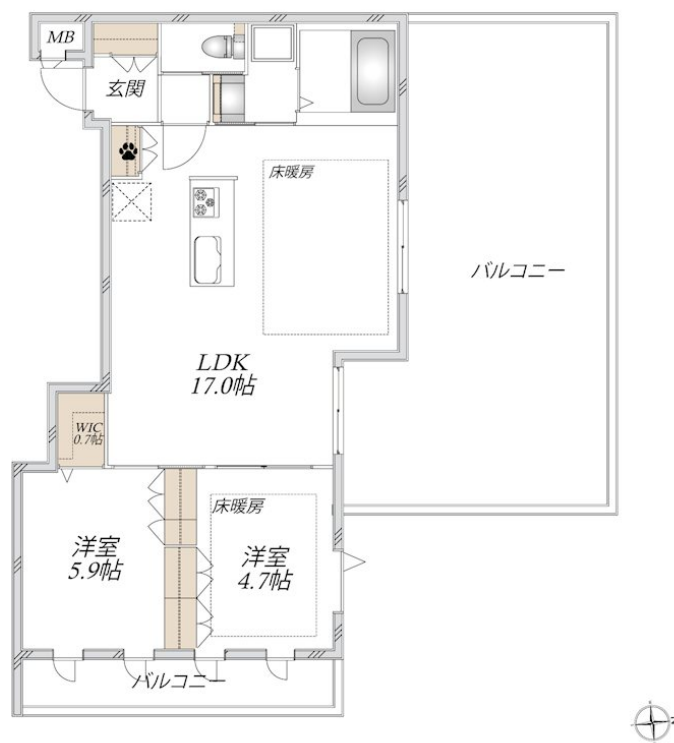
旭化成ヘーベルメゾン！ペット共生物件！食洗機

2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 制震構造, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	BAUM (バウム) 302号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢 4丁目15-3		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩8分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	60.38㎡	向き	
築年月	2026年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年12月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エ		
その他費用	[一時金] MyConcierClub会費: 18,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料の50% 継続保証料: 20,000円/2年		
備考			

情報更新日2026年8月26日

No.0000013783

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%