

FOR RENT

賃料	管理費等
151,000円	9,500円

旭化成ヘーベルメゾン。

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,振り分け,全室2面採光,全室南向き,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール 102号室		
物件所在地	東京都杉並区松ノ木1丁目12-4		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩17分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	43.72㎡	向き	南
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 18000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換費用:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50% 継続保証料:2年毎20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用71,500円(税込)は借主負担となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月26日

No.0000013695

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%