

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	4,000円

■ 築浅！耐震・耐火の旭化成ヘーベル♪防犯面も

オートロック,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐震補強工事済,平坦地,免震構造,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



※家具等はイメージです



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CASA BRANZINO (カーサブランチーノ) 202号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸 3 丁目34 2		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩10分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	27.3㎡	向き	南
築年月	2009年2月5日	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エアコン,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,室内洗濯機置場,照明付き,敷地内ゴミ置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 マイコンシェルクラブ: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回時: 賃料等総額の50% 2年毎: 2万円		
備考			

情報更新日2026年8月26日

No.0000013618

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1 丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (一般)					

不動産コード: 2117630

物件管理コード: 1112809673200000058441

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。