

FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	2,000円

ファミリーでも広々使える大きな3LDK！全部屋2

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,3面採光,ダブルロック,メゾネット,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,全室2面採光,眺望良好,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南西角住戸,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	シェモア越仲 101号室		
物件所在地	東京都荒川区東尾久 5丁目36-6		
交通	日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩4分 都電荒川線 宮ノ前駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	57.96㎡	向き	南
築年月	1992年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,エアコン,ガスコンロ設置済,クッションフロア,グリル,クローゼット,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 24Hサポート: 22,000円 クリーニング費用: 77,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の65% 月額保証料: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月13日

No.0000013609

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%