

FOR RENT

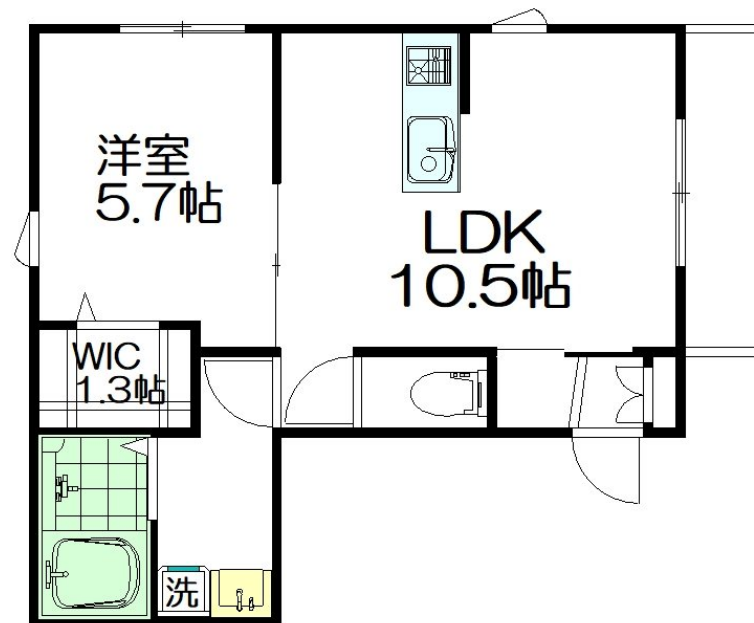
賃料	管理費等
125,000円	11,000円

1フロア2住戸,2面採光,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,全室2面採光,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地,緑豊かな

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Champville中野(シャンヴィラージュナカノ) 202号室		
物件所在地	東京都中野区上高田4丁目44-2		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩7分 都営大江戸線 中井駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	40.86㎡	向き	東
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換・設定費:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50% 継続保証料:2年毎20,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月13日

No.0000013605

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%