

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	2,000円

1フロア2住戸,2面採光,ワイドバルコニー,角住戸,出窓,振り分け,全室2面採光,全室南向き,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,南面2室,陽当たり良好,両面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスパシオ立花A 201号室		
物件所在地	東京都墨田区立花5丁目43-2		
交通	東武亀戸線 小村井駅 徒歩8分 東武亀戸線 東あずま駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(6.3畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	44㎡	向き	南
築年月	2006年2月12日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,キッチン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料:22,000円 鍵交換費用:24,200円 町会費:9,600円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等総額の50% 月額保証料:賃料等総額の1.25% 1年毎15%~30%		
備考	ネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元付会社です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月26日

No.0000013459

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%