

賃料	管理費等
207,000円	30,000円

2面採光,3方角住戸,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シニア限定 ヘーベルVillage浦和本太 403号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市浦和区本太 1丁目17-8		
交通	高崎線 浦和駅 徒歩12分 京浜東北線 南浦和駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 4階建 4階		
専有面積	68.47㎡	向き	南
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,ウォークインクローゼット2ヶ所,エアコン,エ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社初期費用:月額賃料の50%、月々費用:1,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.0000013314

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%