

FOR RENT

賃料	管理費等
222,000円	10,000円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2面採光,3方角住戸,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リピン

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミナス南荻窪 202号室		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪2丁目30-2		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩12分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(7.8畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	61.5㎡	向き	南
築年月	2018年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用:98,340円 鍵交換費用:14,300円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:33,000円(外税) 月額:賃料総額2%		
備考	積水ハウス代理店シャーメゾンショップフジミハウジング株式会社 掲載以外の物件も多数取り扱いあり 当物件は先行申込を受け付けております。 お気軽にお問合せ下さい。 0422-27-534		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月26日

No.0000013276

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%