

賃料	管理費等
225,000円	8,000円

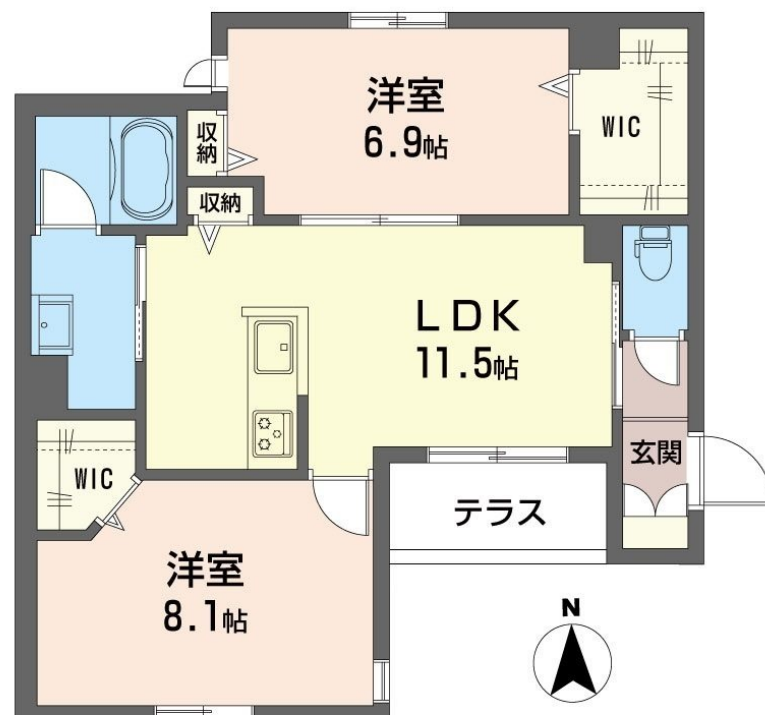
積水ハウスのシャームゾン！おうち時間もカフェ

1フロア2住戸,2面採光,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリーチェ 世田谷 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区上馬5丁目20		
交通	東急世田谷線 松陰神社前駅 徒歩5分 東急世田谷線 世田谷駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	61.64㎡	向き	南
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,ウォー		
その他費用	[一時金] 鍵設定費用:16,500円 [月次費用] シャームゾンライフサポート24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:33,000円 月額保証料:月額賃料等の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月13日

No.0000013177

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%