

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

1フロア2住戸, 2面採光, 3方角住戸, デンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 前面棟無, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アネックス西荻 302号室		
物件所在地	東京都杉並区西荻北2丁目25-6		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩3分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	19㎡	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月10日予定
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円 24Hサポート: 22,000円 [備考] サニタリーバック/33,000円~		
入居諸条件	性別女性限定 二人不可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額50% 月額: 1.5%		
備考	リフォーム、		

情報更新日2026年7月3日

No.0000013070



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会  
**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**  
東京都世田谷区松原1丁目37-19  
TEL:03-6265-7661  
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com  
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%