

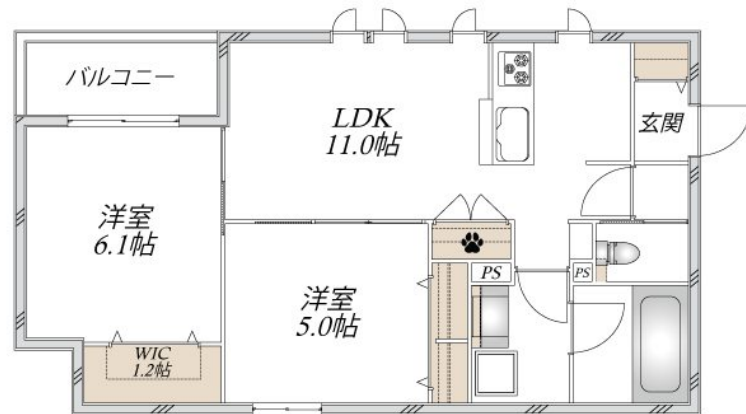
| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 225,000円 | 8,000円 |

1フロア2住戸,3方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,四方角部屋,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | (仮称)上高田4丁目メゾン 301号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区上高田4丁目37- | | |
| 交通 | 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 53.98㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2026年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,400円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年9月上旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン3台,エアコン全 | | |
| その他費用 | [一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料:賃料総額の50% 継続保証料:2年毎20,000円 | | |
| 備考 | 退去時のハウスクリーニング費用85,800円(税込)は借主負担となります。 | | |

情報更新日2026年7月2日

No.0000012992

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |