

FOR RENT

賃料	管理費等
192,000円	8,000円

1フロア2住戸, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 振り分け, 全室2面採光, 眺望良好, 通風良好, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 制震構造, 耐

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィータ西荻窪 302号室		
物件所在地	東京都杉並区西荻南2丁目8-10		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩6分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	53.53㎡	向き	
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン3台, エア		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換代: 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 継続保証料: 2年毎20,000円		
備考			

情報更新日2026年6月25日

No.0000012834



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店
東京都世田谷区松原1丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%