

# FOR RENT

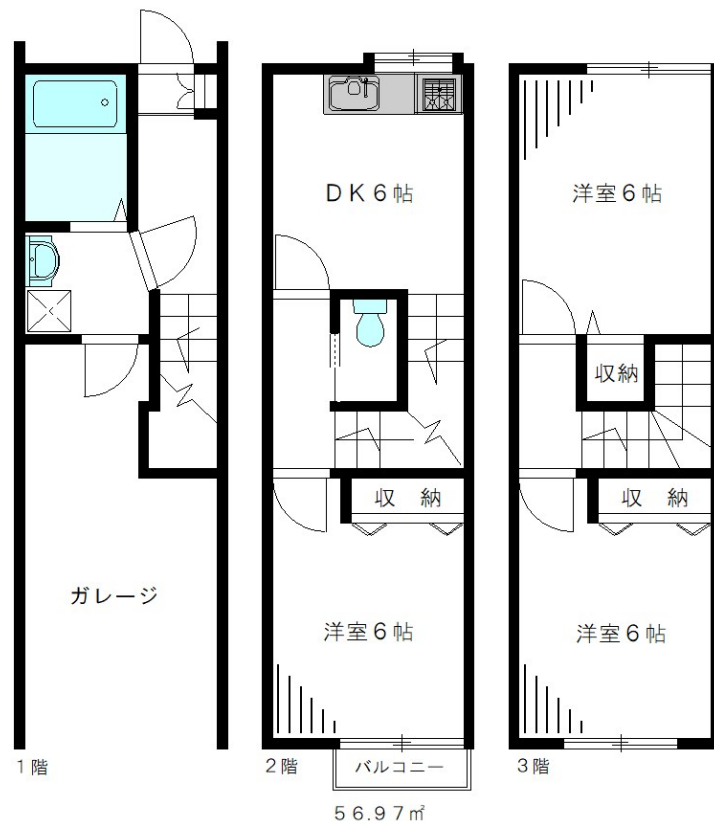
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 132,000円 | 3,000円 |

最上階,上階無し,眺望良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 3DK  |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | タウンハウス   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Tブレイス東小金井 C号室  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都小金井市梶野町5丁目12-10   |      |     |
| 交通       | 中央線 東小金井駅 徒歩6分<br>西武多摩川線 新小金井駅 徒歩15分                         |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1-3階  |      |     |
| 専有面積     | 56.97㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 1999年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | BS, CATVインターネット, CATV使用料不要, CS, L字型キッチン, TV<br>インターホン, エアコン, |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 27,500円 24Hサポート: 22,000円 ハウスクリーニング費用: 129,800円   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 ルームシェア相談 子供可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回賃料総額50% 月額1.25% 年更新15~30%                               |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2026年6月23日

No.0000012785

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**

東京都世田谷区松原1丁目37-19  
TEL:03-6265-7661  
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com  
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |