

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	7,000円

## 耐震・耐火の積水ハウスシャーメゾン、ネット無

オートロック,ロフト,最上階,上階無し,寝室8畳以上,振り分け,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャーメゾン中野 203号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 5丁目36-4		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩10分 中央線 高円寺駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.6畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	27㎡	向き	南
築年月	2000年9月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 クリーニング費用: 55,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料 ¥33,000 (税込) 月額: 賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。 ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2026年6月23日

No.0000012632

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2117630

物件管理コード: 1112809673200000057476

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。