

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

1フロア1住戸, 24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 寝室8畳以上, 振り分け, 全室2面採

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレイユ 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢4丁目3-15		
交通	小田急線 東北沢駅 徒歩4分 小田急線 下北沢駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.3畳) K(2.6畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	38.53㎡	向き	南東
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換・設定費: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別女性限定		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 継続保証料: 2年毎20,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月5日

No.0000012472



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会  
**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**  
東京都世田谷区松原1丁目37-19  
TEL:03-6265-7661  
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com  
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%