

# FOR RENT

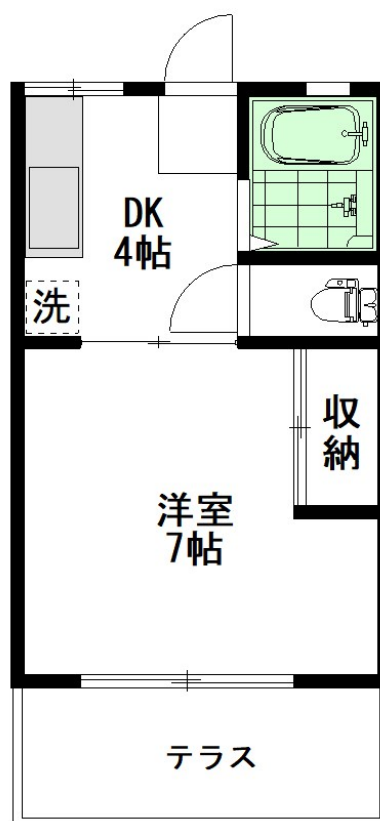
賃料	管理費等
52,000円	2,000円

角住戸,前面棟無,全室南向き,眺望良好,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,一種低層,駅まで平坦,閑静な住宅街,区画整理地内,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	小倉ハイツ 204号室		
物件所在地	東京都小平市花小金井 4丁目9-2		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩27分 西武新宿線 小平駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.77㎡	向き	南
築年月	1984年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,押入,温水洗		
その他費用	[一時金] 鍵交換:27,500円 24Hサポート:22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用¥44,000(税込)は借主負担となります。		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回:賃料総額65% 月額:2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月16日

No.0000012072

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%