

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 153,000円 | 6,000円 |

## 旭化成施工の1LDK！WIC付き！

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



|          |                                                      |      |       |
|----------|------------------------------------------------------|------|-------|
| 間取り      | 1LDK                                                 |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                    | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                                |      |       |
| 建物名・部屋番号 | ミーレ高井戸 203号室                                         |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高井戸東2丁目14-7                                    |      |       |
| 交通       | 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩7分<br>京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩15分              |      |       |
| 間取詳細     |                                                      |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨2階建2階                                              |      |       |
| 専有面積     | 37.19㎡                                               | 向き   |       |
| 築年月      | 2024年5月                                              | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 15,400円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                  |      |       |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,B,S,T,Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エ |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:25,300円 マイコンシェルクラブ:18,000円                |      |       |
| 入居諸条件    | 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 子供不可                              |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回:月額総賃料の50% 継続保証料:20,000円/2年                     |      |       |
| 備考       |                                                      |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.0000012040

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |