

# FOR RENT

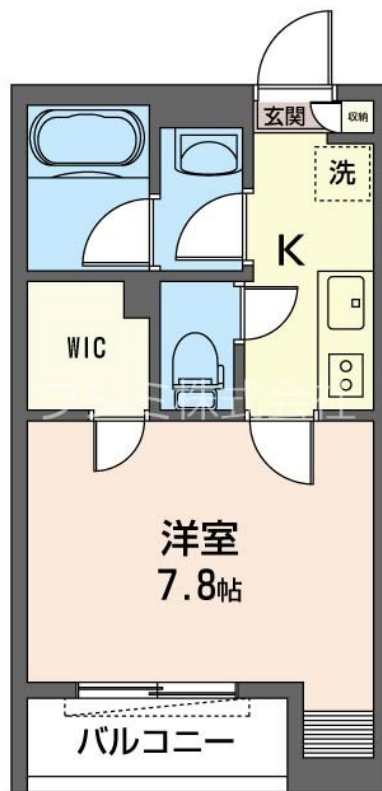
賃料	管理費等
100,000円	5,000円

オートロック, モニタ付オートロック, 振り分け, 全室南向き, 南面バルコニー, 防犯ガラス, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランファミーユ阿佐ヶ谷南 102号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐ヶ谷南 1丁目1-35		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	26.75㎡	向き	南
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回利用料: 33,000円税込 月額: 賃料総額の2%		
備考	ネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元付会社です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月12日

No.0000012019

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%