

賃料	管理費等
165,000円	3,000円

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 高気密高断熱住宅, 省エネルギー対策, 通風良好, 南西角住戸, 南面2室, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 耐

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Grand PLACE meidaimae グランプラス明大前 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原2丁目40-12		
交通	京王線 明大前駅 徒歩4分 東急世田谷線 下高井戸駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	その他 3階建 2階		
専有面積	40.1㎡	向き	
築年月	2026年2月18日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, エコジョーズ, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 24Hサポート: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の65% 毎月: 賃料等総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月12日

No.0000012018



東京都知事(10)第48590号
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店
 東京都世田谷区松原1丁目37-19
 TEL:03-6265-7661
 E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com
 URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%