

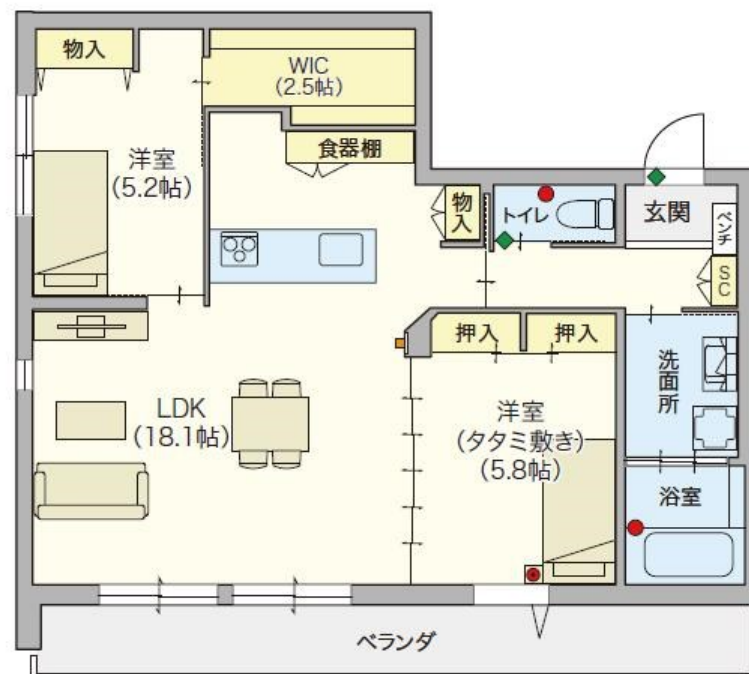
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 400,000円 | 30,000円 |

24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,フラットフロア,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,防犯力

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                    |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                     | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シニア限定 ヘーベルVillage目黒東が丘 302号室                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都目黒区東が丘1丁目10-20                                       |      |     |
| 交通       | 東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩14分<br>東急東横線 都立大学駅 徒歩20分                |      |     |
| 間取詳細     | LDK(18.1畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.8畳)                            |      |     |
| 構造・規模    | ALC 3階建 3階                                              |      |     |
| 専有面積     | 73.07㎡                                                  | 向き   |     |
| 築年月      | 2026年4月                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,400円 24ヶ月                                          | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                     |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, |      |     |
| その他費用    |                                                         |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者可                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回利用料: 賃料総額50% 月額利用料: 1000円          |      |     |
| 備考       |                                                         |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.0000011973

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |