

FOR RENT

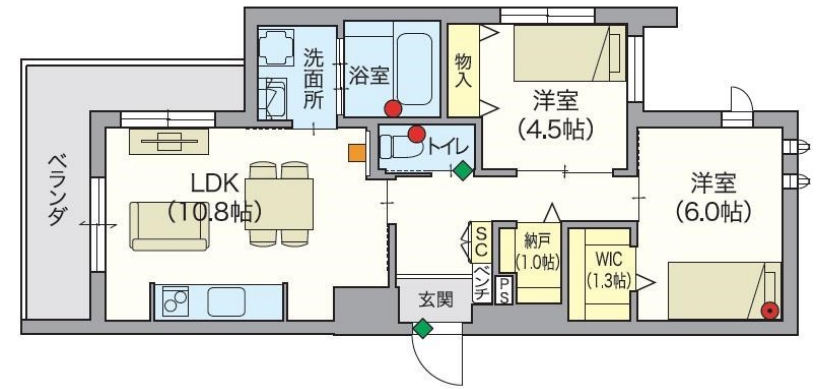
賃料	管理費等
166,000円	29,000円

24時間緊急通報システム, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ダブルロック, 角住戸, 通風良好, 当社管理物件, 駅まで平坦, 制震構造, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, 防犯カメラ, 管理室, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シニア限定 ヘーベルVillage浦和南 ~ノブルレジデンス~ 205号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目5-3		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩7分 宇都宮線 浦和駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	58.98㎡	向き	西
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エア		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社初期費用: 月額賃料の50%、月々費用: 1,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.0000011895



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店
東京都世田谷区松原1丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%