

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	7,000円

オートロック,モニタ付オートロック,振り分け,全室東南向き,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンプリマーベ 102号室		
物件所在地	東京都杉並区本天沼2丁目13-2		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩14分 西武新宿線 下井草駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.12畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40㎡	向き	南東
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,エアコン全		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:24,200円 クリーニング代:67,430円 [月次費用] 安心サポート:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:33,000円(税込) 月額保証料:賃料等総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2026年5月11日

No.0000011810



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会  
**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**  
東京都世田谷区松原1丁目37-19  
TEL:03-6265-7661  
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com  
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%