

# FOR RENT

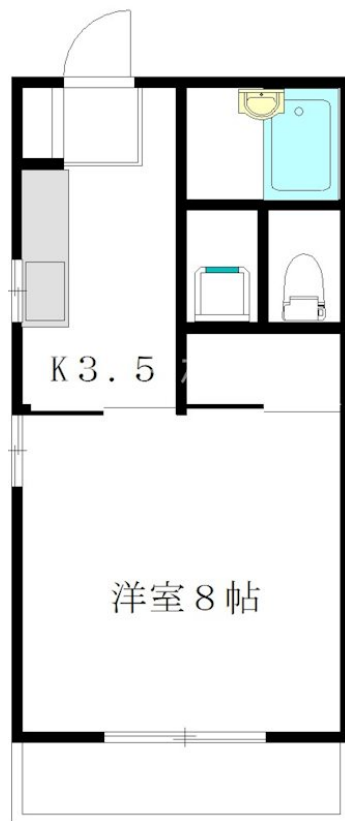
賃料	管理費等
75,000円	1,200円

2面採光,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アールグレイ 201号室		
物件所在地	東京都荒川区西日暮里 1丁目12-3		
交通	山手線 西日暮里駅 徒歩10分 常磐線 三河島駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.49㎡	向き	
築年月	2000年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シューズボックス,トイレ有,ネット専用回線,パ		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ: 22,000円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料等総額の65% 月額保証料: 賃料等総額の2%		
備考	当社元付会社です。お気軽にお問い合わせ下さい。03-3318-6061		

情報更新日2026年5月11日

No.0000011809

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

## フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%