

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	1,000円

2面採光,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルエポック東高円寺B 201号室		
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目49-21		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.49㎡	向き	東
築年月	2004年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 安心サポート:22,000円 鍵交換費用:28,600円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社利用料:賃料総額の65% 毎月:賃料総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月11日

No.0000011807



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%