

FOR RENT

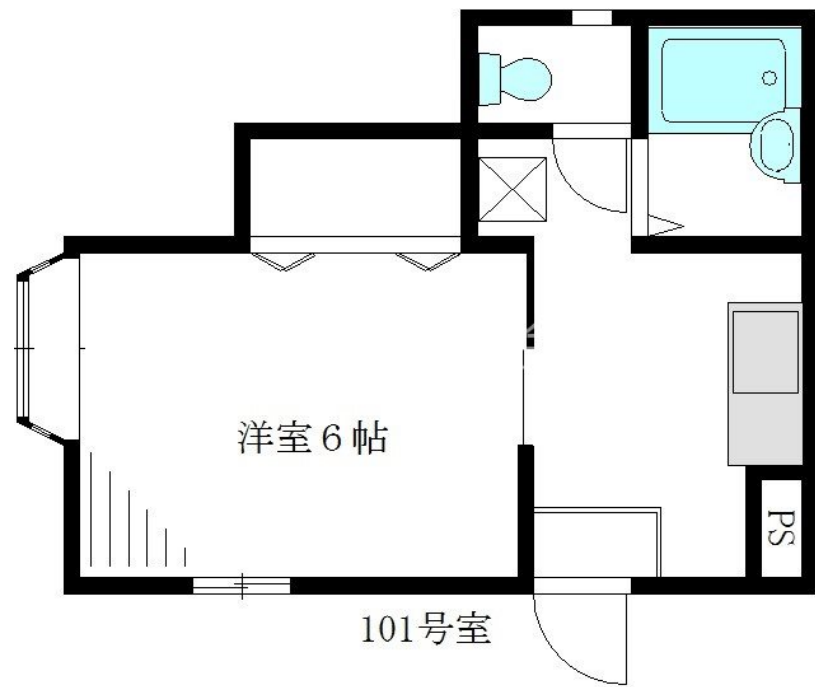
賃料	管理費等
68,000円	2,000円

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,出窓,振り分け,全室2面採光,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	チェリーブロッサム 101号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目40-9		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩7分 西武新宿線 野方駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	22.56㎡	向き	
築年月	1996年1月15日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, エアコン, クローゼット, システムキッチン, トイレ有, ネ		
その他費用	[一時金] 安心サポート料: 22,000円 鍵交換費用: 22,000円 ハウスクリーニング費用: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の65% 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月11日

No.0000011659



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店
東京都世田谷区松原1丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%