

# FOR RENT

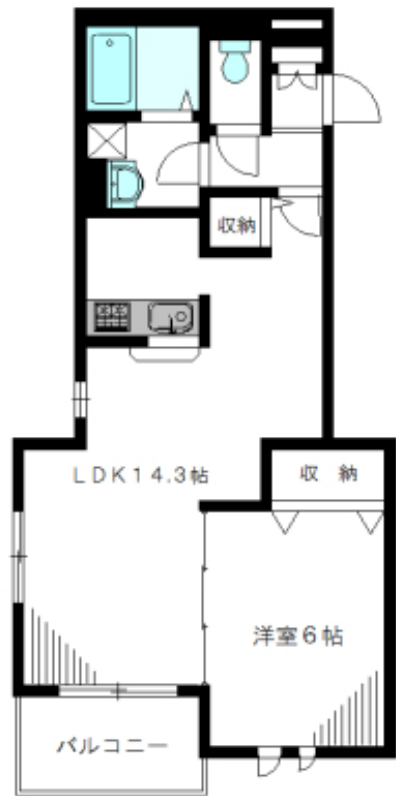
賃料	管理費等
167,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,出窓,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅ま

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CASA ROSA(カサローザ) 301号室		
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目33-3		
交通	東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	48.12㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換・設定費:25,300円 マイコンシェルクラブ:18,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回利用料:賃料の総額50% 2年毎:20,000円		
備考			

情報更新日2026年5月11日

No.0000011521



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会  
**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**  
東京都世田谷区松原1丁目37-19  
TEL:03-6265-7661  
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com  
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%