

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	0円

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 振り分け, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイムリパティ 101号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目26-5		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩5分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.68㎡	向き	南
築年月	1988年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間サポート(2年間): 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 月額保証料: 賃料総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月19日

No.0000011472



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会  
**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**  
東京都世田谷区松原1丁目37-19  
TEL:03-6265-7661  
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com  
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%