

FOR RENT

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 170,000円 | 0円 |

ネコちゃんと一緒に住めます オーナー仕様につ

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 玄関手すり, 床の間, 振り分け, 通風良好, 東南角住戸, 南面2室, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 平坦地

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | 渡辺ハイツ 102号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区奥沢8丁目27-1 | | |
| 交通 | 東急東横線 自由が丘(東急)駅 徒歩12分 東急大井町線 九品仏駅 徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | DK(7.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 46㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1989年1月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 27500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, エアコン, エアコン3台, キッチンに窓, クローゼット, シ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 28,600円 24Hサポート: 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 賃料等総額の65% 月額: 賃料等総額の2% | | |
| 備考 | おかげさまで創業40周年 当社が元付会社です! ご安心してお問い合わせ下さい。 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます! お気軽にご相談下さい | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月11日

No.0000011223



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |