

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,200円

全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	6万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コートシルフィード 103号室		
物件所在地	東京都杉並区永福 1丁目30-9		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩6分 京王線 明大前駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.4畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	19.75㎡	向き	
築年月	1999年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月18日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ 設置済, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 マイコンシェルクラブ: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料の50% 2年毎: 20,000円		
備考	当社が元付会社です。ご安心してお問い合わせ下さい。当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます!お気軽にご相談下さい		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月28日

No.0000011097



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店
東京都世田谷区松原 1丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%