

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	8,000円

オートロック,モニタ付オートロック,振り分け,全室南向き,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイス 102号室		
物件所在地	東京都中野区野方 4丁目25-4		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩4分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.68㎡	向き	南
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコン全室, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 ハウスクリーニング費用: 73,590円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円(税込) 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。 ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2026年3月26日

No.0000011072

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%